Учасники антитерористичної операції та сім’ї загиблих учасників антитерористичної операції мають право безоплатно приватизувати земельну ділянку згідно з встановленими чинним земельним законодавством нормами.

За змістом ст. 121 Земельного кодексу України учасники АТО – громадяни України мають право на безоплатну передачу їм, зокрема, земельних ділянок із земель державної або комунальної власності в таких розмірах:

                для ведення особистого селянського господарства – не більше 2,0 гектара;

                для ведення садівництва – не більше 0,12 гектара;

                для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у селах – не більше 0,25 гектара, в селищах – не більше 0,15 гектара, в містах – не більше 0,10 гектара.

Загалом надання фізичним особам земельних ділянок у власність шляхом приватизації здійснюється у порядку, визначеному ст. 118 Земельного кодексу України. Так, ч. 6 даної статті Земельного кодексу України встановлено, що громадянин, зацікавлений в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки в межах норм безоплатної приватизації, подає до органу державної виконавчої влади або органу місцевого самоврядування,  який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, наступні документи:

* заяву (клопотання) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність. *У даному документі вказується цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри;*
* графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. *Чинне земельне законодавство не встановлює вимог як саме мають виглядати дані матеріали. З практики, це можуть бути викопіювання з генерального плану відповідного населеного пункту, кадастрової карти, які можна замовити в землевпорядній організації або у державного кадастрового реєстратора у територіальному органі Держгеокадастру.*

Слід зауважити, що забороняється вимагати додаткові матеріали та документи, не передбачені статтею 118 Земельного кодексу України.

Однак задля реалізації військовослужбовцем свого права на безоплатну приватизацію земельної ділянки в порядку першочерговості стосовно інших категорій громадян, крім зазначених вище документів, необхідно подати документ, що посвідчує його участь в АТО (посвідчення, довідку).

Частиною 4 статті 122 Земельного кодексу України встановлено, що центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності у власність або у користування для всіх потреб.

Відповідно до розпорядження Кабінету міністрів України від 19.08.2015 року № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками» з метою забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками  **Державній службі з питань геодезії, картографії та кадастру**, обласним та Київській міській державним адміністраціям забезпечити:

розгляд у першочерговому порядку звернень учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції щодо відведення їм земельних ділянок;

розміщення на власних офіційних веб-сайтах інформації про місце розташування, цільове призначення та площу земельних ділянок, які можуть бути відведені учасникам антитерористичної операції та сім’ям загиблих учасників антитерористичної операції;

надання в десятиденний строк після подання учасниками антитерористичної операції або членами сімей загиблих учасників антитерористичної операції заяв про надання їм земельних ділянок відповідної інформації Державній службі у справах ветеранів війни та учасників антитерористичної операції.

Підсумовуючи викладене, учасникам антитерористичної операції або членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції для безоплатного отримання у власність земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності необхідно звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області, подавши клопотання, графічні матеріали та документи, які підтверджують статус учасника АТО через **територіальний орган Держгеокадастру** за місцем розташування земельної ділянки за умови, що громадянин України не скористався своїм правом на безоплатне отримання у власність земельної ділянки.