**Про державну експертизу землевпорядної документації**

Відповідно до вимог ст.9 Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації» №1808-IV від 17.06.2004 року обов'язковій державній експертизі підлягають:

 схеми землеустрою і техніко-економічні обґрунтування
використання та охорони земель адміністративно-територіальних
одиниць;

 проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж
адміністративно-територіальних одиниць;

 проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж
територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного
призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного,
лісогосподарського призначення, земель водного фонду та
водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх
режимоутворюючих об’єктів;

 проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
особливо цінних земель, земель лісогосподарського призначення, а
також земель водного фонду, природоохоронного, оздоровчого,
рекреаційного та історико-культурного призначення;

 проекти землеустрою щодо впорядкування території населених
пунктів;

 проекти землеустрою щодо приватизації земель державних і
комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та
організацій;

 технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації
земель у разі формування земельних ділянок за рахунок особливо
цінних земель, земель лісогосподарського призначення, а також
земель водного фонду, природоохоронного, оздоровчого,
рекреаційного та історико-культурного призначення;

 технічна документація з бонітування ґрунтів, нормативної
грошової оцінки земельних ділянок.

Відповідно до вимог Закону України №3392-VI від 19.05.2011 року «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» [висновок державної експертизи землевпорядної документації](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/974-2006-%D0%BF) щодо об'єктів, які підлягають обов'язковій державній експертизі є документом дозвільного характеру.

 Документ дозвільного характеру надається в процесі погоджувальної процедури - сукупності дій, що здійснюються адміністраторами та дозвільними органами під час проведення погодження (розгляду), оформлення, надання висновку.

 Відповідно до вимог ст. 34 Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації» строк проведення державної експертизи не може перевищувати 20 робочих днів від дня реєстрації об'єкта державної експертизи спеціально уповноваженим органом виконавчої влади у сфері державної експертизи.